Bid Book: V2

بسم الله الرحمن الرحيم

ބިޑް ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: 1447 ވަނަ އަހަރުގެ ރަމަޟާންމަހު ތަރާވީހް ނަމާދު އިމާމުވެ ހިފްޒުކޮށް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

Seeking an Imam to lead Taraweeh prayers in Hifz during Ramadan 1447

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރ: PC-266/2025/W-59

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/307

އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 22 ޑިސެމްބަރ 2025

ބިޑް ފޮތް އިސްލާހުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 05 ޖަނަވަރީ 2026

ކުޑަހުވަދޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ކުޑަހުވަދޫ ، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1
ބިޑް ޝީޓް

ރިފަރަންސް ނަންބަރު	ބިޑާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: 1447 ވަނަ އަހަރުގެ ރަމަޟާންމަހު ތަރާވީޙް ނަމާދު އިމާމުވެ ހިފްޒުކުރާ ޤާރީއުން ފަރާތެއް ހޯދުން އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/307 އިއުލާން ކުރި ތާރީޚް: 22 ޑިސެމްބަރ 2025 (ހޯމަ)
8.1	ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 22 ޑިސެމްބަރ 2025 (ހޯމަ) ން 5 ޖަނަވަރީ 2026 (ހޯމަ) ގެ 11:00 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192
9.2	ސުވާލުއުފައްދާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 4 ޖަނަވަރީ 2026 (އާދިއްތަ) ގަޑި: 11:00 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާނާ އަބްދުއްރަޙީމް، މަޖީނާ ޙަސަން އަދި އާއިޝަތު ނަޒީހާ މުޙައްމަދު ގުޅޭނެ ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity·gov·mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
17.1	ބިޑަށް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 6 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ) ގަޑި: 11:00 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
19.1	ބިޑް ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 6 ޖަނަވަރީ 2026 (އަންގާރަ) ގަޑި: 11:00 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
22.1	ބިޑުތަކަށް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
32.1	ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު

1.1 މިއީ 1447 ވަނަ އަހަރުގެ ރަމަޟާންމަހު ތަރާވީހް ނަމާދު އިމާމުވާ ހިފްޡުކާރުން ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުށަހެޅުއްވުން ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1 ބީލަން ހުށަހެޅުއްވިދާނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުންޏެއް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕްގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕެއް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީއެއް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް.

2.2 މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އިންތިޚާބުކުރާގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1 ބީލަންތައް އިންތިޚާބުކުރާނީ މި ޢިއުލާނުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ކްރައިޓީރިއާ ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޝަރުޠުތަކާއި ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހިސާބުކޮށް ނުވަތަ ބައިންދީ ކުރެވޭނެއެވެ.

3.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (ފަރުވާ ތާނަ ފޮންޓް / Times New Roman) ބޭނުން ކުރަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ހުށަހަޅާފައިވާ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ޞަފްޙާއެއްގައި ޖުމްލަ އެއީ ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ޞަފްޙާ ނަންބަރު ޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބިޑުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޗެއާމަނު ކޮމްޕެނީ ސެކްރެޓަރީގެ ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

4. ހުށަހެޅޭނެ ބިޑުގެ އަދަދު

4.1. ބިޑަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބިޑެވެ. އެއް ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތެއްގެ ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބިޑެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބިޑަށް ތައްޔާރު ކުރުމުގެ ޚަރަދު

5.1. ބިޑަށް ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބިޑެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބިޑަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޖިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތެއް، ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތައް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މަސައްކަތުގައި އެހީތެރިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ ކޮމިޓީގެ އެއްވެސް މެމްބަރެއްގެ ގާތް މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެފަރާތަކުން އެއްކޮށް ވަންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އިޤްރާރު ލިޔުމެއްގައި ސާފުކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2. މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއެއްކަން ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކްލޯޒް ރިލޭޝަންޝިޕް"

ނުވަތަ "ކޮންޓްރެކްޓް އެސައިންމަންޓް" ކަމަށް މާނަކުރެވިދާނެ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކެއްގެ ތެރެއިން ހިމެނޭ ބާވަތެއް.

(ނ) ބީލަމުގެ ޝަރުތުތައް

7. ބީލަން ފޮތު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1 ބީލަމުގެ ޝަރުތުތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ޝަރުތުތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުންދޭ އިޤްރާރު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޮޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުން

8.1 ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓަރީވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓަރީވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓަރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދީފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1 މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ސުވާލު މީޓިން އޮންލައިނުން އެކަން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2 ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3 މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އެޑެންޑަމް) ގެނެވޭނެއެވެ.

10.2. 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެޑެންޑަމަކީ ބިޑުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބިޑުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) ބިޑަށް ތައްޔާރުކުރުން

11. ބިޑުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް

11.1. ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބިޑަށް ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބިޑާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބިޑުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1. މި ބިޑުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1. ބިޑަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހަޅާ އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގަށެވެ.

14. ބިޑުގެ މުއްދަތު

14.1. ބިޑުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބިޑާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1. ބިޑާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބިޑަށް ހުށަހެޅުން

16. ބިޑަށް ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1. ބިޑަށް އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫން ގޮތަކަށް އޮންނަ ބިޑުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2. ސީލް އުރައިގެ ބޭރުގައި ބިޑުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

16.3. ސީލް އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.

16.4. ހުށަހަޅާ ބިޑުތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސީލް އުރައިގައި ބިޑަށް ސްޕެކްގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބިޑަށް ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބިޑުތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަޑި ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

17.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކީ ވަކި ޖެހިގެން އަންނަ އަމަލުކުރާ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑި ގައެވެ.

17.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ބަލައި ނުގަނެ އަނބުރާ ދޫކުރެވޭނެ:

18.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޓް ކުރުން

19. ބީލަން ހުޅުވުން

19.1. މި ކަމަށްޓަކައި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ވަގުތު ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތަށެވެ.

19.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.

19.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ސުންގަޑި ގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބީލަމާއި ކުށްތައް އިސްލާހުކުރުން

20.1. ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލަތައް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2. ބީލަމުގައި ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަމުގެ އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބީލަންތައް ޤަބޫލުކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ ރެސްޕޮންސިވްނަސް ކަނޑައެޅުން

21.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބީލަމާއި އެސެސްމެންޓްކުރުމުގައި އެކަށީގެންވާ ބީލަމެއް ކަނޑައެޅުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)

22. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓް ކުރުން

22.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

23. ބީލަން ހުށަހެޅުއްވާ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން	23.1	ބީލަން ހުށަހެޅުއްވާ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމުގައި ބޭނުންކުރާ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 23-2022)	24.1	ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ހޯއްދަވަންވާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްސަތޭކަ ހާސް) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓުތައް ހުށަހެޅުއްވުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ. (ހ) ފާސްކުރި ބީލަންވެރިންގެ ރެޖިސްޓްރީގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، ދެން ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ. (ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރި ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، ފާސްކުރި ބީލަންވެރިންގެ ރެޖިސްޓްރީގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، ދެން ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ. (ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރި ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ. (ރ) މި މާއްދާގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރި ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

24.2 ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަރުވައިގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ޕްރިފަރެންސް ދޭން އަދަދު ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބިޑްޕްރައިސްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކުރުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ ދަށުން އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާ ދެމެދު ތަފާތު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރަތަމަ ބީލަމުގެ ނަތީޖާ ނުލިބޭނަމަ، ފާސްވި ބިޑްޕްރައިސްގެ ތެރޭގައި އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކުރުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ބިޑްޕްރައިސްގެ ތެރެއިން އެންމެ ދަށުން ކުރު އަގު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ ދަށުން އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާ ދެމެދު ތަފާތު 10% (ދިހަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައިން ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފުރަތަމަ ބީލަމުގެ ނަތީ ޖާއެއް ނުލިބޭނަމަ، ފާސްވި ބިޑްޕްރައިސްގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކުން ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭނަމަ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކުން ނިސްބަތްވާ ބިޑްޕްރައިސްގެ ތެރެއިން އެންމެ ދަށުން ކުރު އަގު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ ދަށުން އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާ ދެމެދު ތަފާތު 5% (ފަސް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކުން ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށް ނުވާ ގޮތަކަށް ފުރަތަމަ ބީލަމުގެ ނަތީޖާ ނުލިބޭނަމަ، އެންމެ ދަށުން ކުރު އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ)، (ށ)، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުށަހެޅުން ފޯމާ ބީލަމުގެ ޝަރުތުތަކާ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރިވެފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބީލަންވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތަކަށް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ހ) ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެހަށް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ށ) ބީލަންވެރިއަކީ ފަރުދަކަށް ނޫން ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެހަށް؛ ނުވަތަ
2. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ
3. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

26. ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

26.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަޙައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ހ) ވަކި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ށ) ވަކި ރަށަކަށް މަޝްރޫޢާތަކަށް ހުޅުވައިލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ނ) އަތޮޅުތެރޭގައި ހިމެނޭ ރަށްތަކުގެ ޚިދުމަތުގައި ހުޅުވައިލާ ބީލަމަށް އެ އަތޮޅެއް ހިމެނޭ ރަށްތަކަށް ނިސްބަތްވުން.

(ރ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަށް ނިސްބަތްވާނޭ ހުށަހެޅުމާ ބީލަންތަކުގައި އެ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމަކުން ކަވަރުކުރާ ހުރިހާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވުން.

27. ބީލަންތަކަށް ކެންސަލްކުރުން

27.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިގަންނަމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަކުރާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކާއި އެކަށީގެންވާ އަގުތަކުގައިވަނީ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

28. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި އެ މުއްދަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތުފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި ޖޫރިމަނާކުރެވޭނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށައަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގައިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް ކޮމްޕެނީއެއް ސަރުކާރުން މި ޚިދުމަތްތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ތާރީޚުގެ 5 ގައި ވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯޖެހި ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަކުން ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލްކޮށް ކޮންޓްރެކްޓަށް ސޮއިކުރަން އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުއަރމަންޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250,000/- (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރިއަށްދާއިރު ނުވަތަ ޒުލްމަތް ހޯދުމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބީލަމުން ހުށަހަޅާ އަގަކީ 500,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ދޭ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުހުށަހަޅައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ

ނިންމުން ބާޠިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

32.3. ޕްރޮޕޯސަލް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕްރޮޕޯސަލް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ އަދި ޕްރޮޕޯސަލް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓްގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ވަކިސަބަބަކާނުލާ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުން ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓާ ގުޅިގެން ޕްރޮޕޯސަލް ސެކިއުރިޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕްރޮޕޯސަލް ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި މައްސަލަ ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ހުރިހާ ބިޑަރުންނަށް، އޮބްޖެކްޝަން ފޯމާ ޗާރޓާ ޖެހިގެން އާންމު ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދޫކުރާނެއެވެ. ބިޑުގެ ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބިޑަކާ ގުޅިގެން މައްސަލައެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުތަކުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބިޑަރުން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް ބިޑިންގ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު-ޕްރޮޓެސްޓް މައްސަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުތަކުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ފެނިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ

"ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުން ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކުންކުރެ ކަމަކާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހުކުމެއްގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށައަޅާ މައްސަލަތައް ހުށައަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޕީލް ސަބްމިޓް ކުރުމުންނެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކުރެ ހާލަތެއްގައި މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލައެއް ހުށައަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު މައްސަލަ ނިންމި ގޮތާމެދު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލައެއް ހުށައަޅާފައިވާކަން އެމައްސަލައަކީ ޖަވާބުދިނީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓް އަމަލުކުރަން ފެށުން.

(ށ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބަލަން މިނިސްޓްރީއަށް ފެނިއްޖެ ހިނދުގައި، އެބީލަމުގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުން

34·1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11·03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށައަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

34.2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހެޅޭ މައްސަލައެއް ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ އެމައްސަލައެއް ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މައްސަލައެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލަތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޯޑުގެ ފަރާތުން ކުރަންވާނެއެވެ.

(1) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅުނުކަން، އެންގުން އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މައްސަލަ ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅޭތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މައްސަލައެއް ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމި ގޮތް، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުން.

34.3. ބިޑުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިފިނަމަ، އެ ނިންމުމުގެ ތަންފީޒު ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކޮށް ތަންފީޛުކުރަންވާނެއެވެ.

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުގެ ނިންމުންތައް އަލުން ބެލުން

35.1. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެބޯޑަށް އަލުން ބެލޭނީ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބެލުމަށް މިނިސްޓަރ ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަފްޞީލަށް ރިޢާޔަތްކުރާއިރު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމައެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ގާނޫނާއި ގަވާއިދާ ހިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފަހުން އައު ހެކި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހެއްކަކީ ރިޢާޔަތްކޮށްނުކުރުމުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ނޫންވެސް އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ހާމަކޮށް ބޭނުން ކުރެވިފައިނުވާ ހެއްކެއްނަމަ.

36. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބިޑުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަނާކުރުން

36.1. ދައުލަތުގެ އޮފިސަރަށް ބިޑުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓުގައި ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފިސަރަށް އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރުން.

(ނ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޭޖެންސީ ބޭނުން މަސައްކަތެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގުމުން ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

37. ބީލަންވެރިންނާ ސަރުކާރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1. ބީލަމުގެ މަސައްކަތާ ގުޅޭގޮތުން، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތްތަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޭޖެންސީ ބޭނުންކޮށެވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮރަޕްޝަން)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޮއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލުތަކެއް ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން

(ށ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުގެ ގޮތެއް ދުވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް ބީލަންވެރިޔާ ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ޝަރީޢަތުން ޖިނާއީގޮތުން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތްގޮތަށް
އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޝަން، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް،
ކޮއާސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި،
ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މައުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން
ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ
އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެއްބަސްވާ ވަކި
ފަރާތަކަށް މަސްލަހަތު ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި،
ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް
އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ބީލަންތަކެއްގެ
ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންނުވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ
ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ
ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ
ޕާޓްނަރޝިޕްއެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެނޫން ތަނެއްގެ
ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ
އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަން އަނބުރާ
ގެންދިޔުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަހަމަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް
ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި
ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ
ގުޅިގެން، ރޭވުމެއްގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ ދެމެދުގައިވާ ތަބަވީ
ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ
ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގޮތުން
އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް އުނިކަން ލިބުން؛

(8) ބީލަމެއްގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ
ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ ދުއްދަތާތު އެއްބަސްވެގެން ކުރައްގޭ
ބީލަންތަކުގައި ބީލަންފޮތުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޢުލާނުގައި

ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބާކީކޮށްފައިވާ ހިނދެއްގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ޤުދުރަތީގޮތުން ދިމާވާ ކަމެއް) ދުދުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަކޮށްނުދެވުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓްގައި ކުރުމުގެގޮތުން ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރުން ލިޔުމުން ހުށަހެޅުން ފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ޕެނަލްޓީ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރު އަދާކުރަންޖެހޭ ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މުއްދަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ހިލާފުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިޔުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސާއިޓުހަވާލުކޮށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބިޔަން ކަމިޝަންކުރާ ފަރާތުން އަދާކުރުމުގައި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުނުކުރުން؛

(15) އުވާލިސީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތަފާތު އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ޕްރޮޖެކްޓުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޝަން ކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޝަންކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބަލާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1 "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުވަން ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2 "މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތެވެ.

38.3 "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތެކެވެ.

38.4 "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5 "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުވަން ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6 "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7 "އެންމެ ކުޑަ، ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުޑަ އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކެވެ.

39. މަޢުލޫމާތު ބަދަލުކުރުން

39.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ލިޔުމު ބަރުން، އީމެއިލުންނެވެ.

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރަޖިސްޓަރީ އަތުން ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ޞަފްޙާގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހާސިލްކުރަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަކަމަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޯލިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށްބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުންބޭރު ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ މެނިފެކްޗަރިންގާއި ޑެލިވަރީގައި ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ އެހެނިހެން ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

.42.3 ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ޕްރޮޖެކްޓަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދަކެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

.43 ޖަރީމާނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

.43.1 މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވި މުއްދަތާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

.43.2 މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

.43.3 އެގްރީމަންޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެގްރީމަންޓްއެއްކޮށް ނުވަތަ އެގްރީމަންޓުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރުޞަތު އިދާރާއަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

.43.4 އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަގާއެކު ލިޔުން، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެގެން ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ގުދަނާ ތަކެތީގެ ލިސްޓު ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް ކައުންސިލް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

.44 އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން

.44.1 މި އެގްރީމަންޓުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނަކާ ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެގްރީމަންޓާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެގްރީމަންޓް ބާތިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެގްރީމަންޓުގައި ހިމެނިފައިވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްތިސްނާކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެގްރީމަންޓުން އެއްބަސްވެފައިވާ ދެފަރާތަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވުމެއް ޤާއިމުކުރެވިދާނެއެވެ.

.44.2 މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

45. އެހެނިހެން ކަންކަން

45.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް

46.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

48.1 މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

ސެކްޝަން - 4

ޗެކްލިސްޓްތައް

ޗެކްލިސްޓް – 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށަހަޅާ ފަރާތް
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.		
.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޗެކްލިސްޓް 2)	✓	
.2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ސިސްޓަމް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
.3	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
.4	ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ)	✓	
.5	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
.6	ކޮޓޭޝަން (އެފަރާތެއްގެ އަމިއްލަ ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަސް، **ސެކްޝަން 5** ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޮޓޭޝަންގައި ހުރި ބައިތަކާ އެއް ގޮތް ގޮތަށް އެބައިގެން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.		
.7	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
.8	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅޭގޮތުންނާއި ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޗެކްލިސްޓް 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިދާރީގޮތުން އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަން ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.		
.9	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
.10	ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކަވަރ ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކަވަރ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
.11	ސަފްހާތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށްފައި	✓	
.12	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ވަކި ފައިލުކޮށް ބައިންޑްކޮށް / ހިރަސްޖަހާފައި	✓	
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
.13	މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕެންޝަން ކޮންޓްރިބިއުޝަން ދެއްކުމުގެ ލިޔުން	✓	
.14	ޕާފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ (މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 2.8 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ) ފުރިހަމަ ވާކަން އަންގައިދޭ ހުރިހާ ލިޔުންތައް	✓	
.15	ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓްގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓްގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯން ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	1447 ވަނަ އަހަރުގެ ރަމަޟާންމަހު ތަރާވީހް ނަމާދު އިމާމުވެ ހިފްޒްކޮށް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2025/307
.3	ހުށަހަޅާ އަގު	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ރުފިޔާ އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.2	މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގައިވާ ގޮތަށް
.4	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދިރާސާ މަޢުލޫމާތު، އެސްޕެސިފިކޭޝަންގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރެވިއްޖެނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރާނަން، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައިގެންނެވިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން	
ސޮއި		ތައްގަނޑު/ ސިއްކަ
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚް		

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކާމިޔާބުކޮށް ނިންމާފައިވާ މަސައްކަތްތައް

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކާމިޔާބުކޮށް ނިންމާފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ރުފިޔާއިން)
	ޖުމްލަ:			

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދޭނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 100 (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް މިނަވާނެއެވެ.)	100
ޖުމްލަ		100

ޖަދުވަލު 5

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……………………………………………….[name of Bidder] (hereinafter called "the Bidder") [company registration number] has submitted his Bid for the Project no………issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ……………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. ………………….. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [name of Bank] of ……… …………………… [name of country] having our registered office at ……………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……………………………[name of Purchaser] (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

ސެކްޝަން - 5
ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްސީލް	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	އިންޓަރނޭޝަނަލް އަދި ޑޮމެސްޓިކް އެއަރ ޓިކެޓް ޚަރަދު		
2	އިންޓަނަލް ޓްރާންސްޕޯޓޭޝަން (ސައިކަލް) ޚަރަދު		
3	ކެއުމުގެ އިންތިޒާމު ޚަރަދު		
4	ޤާރީންގެ އެހެނިހެން ޚަރަދުތައް (ޓްރާންސްޕޯޓް ފީ، ވިސާ، ހެދިކާލް އިންޝުއަރަންސް ފަދަ)		
5	މާލޭގައި ހުންނަ މުއްދަތުގައި ހިނގާ ޚަރަދުތައް، ޤާރީން ރިސީވްކުރުމާއި ފުރުވާލުމުގެ ޚަރަދު		
6	އަމިއްލަ ފަރާތަކުން ގެންނަ ޤާރީންގެ ކެއުމުގެ އިންތިޒާމު		
7	އަމިއްލަ ފަރާތަކުން ގެންނަ ޤާރީންގެ އިންޓަނަލް ޓްރާންސްޕޯޓޭޝަން (ސައިކަލް)		
8	އެހެނިހެން		
	ޖުމްލަ އަގު		
	ޖީއެސްޓީ 8%		
	ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)		

ސެކްޝަން – 6
މުސާބަޤާ ބާއްވާ މައުލޫމާތު

ތައާރަފު

މި މައުލޫމާތު ކަރުދާހަކީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން 1447 ވަނަ އަހަރުގެ ރަމަޟާން މަހުގެ ތަރާވީހް ނަމާދު އިމާމުވެ ޚިދްމަތް ކުރުމަށް ޤާރީއިން ބޭނުމުގެ ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުމަށް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ކަރުދާހެކެވެ.

މުސާބަޤާގެ ތަފްސީލު

1447 ވަނަ އަހަރުގެ ރަމަޟާން މަހުގެ ތަރާވީހް ނަމާދު އިމާމުވެ ޚިދްމަތް ކުރުމަށް ޤާރީއިން ބޭނުން އެކަށީގެންވާ ޝަރުތުތަކާ ބޭފުޅުން ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީއަށް ގެނައުމާއި، އަދި ޤާރީއިން ފުރުޞަތުތަކުގެ މުސާބަޤާ ކުރުން.

1. **ސިޓީ ކައުންސިލުން ހަމަޖެއްސައިދޭނެ އިންތިޒާމުތައް**

1.1. ޤާރީން މަސައްކަތް ކުރަންވީ މިސްކިތް ކަނޑައެޅުން

1.2. އެކޮމޮޑޭޝަނުގެ ގޮތުގައި ކައުންސިލްގެ 2 ރޫމް އެޕާޓްމަންޓުން ރޫމެއް ހަމަޖައްސައި ދިނުން

1.3. އިސްލާމިކް މިނިސްޓްރީގެ ފަރާތުން ހޯދަން ޖެހޭ ހުއްދަތަކެއް ހޯދުން

2. **މުސާބަޤާއާ ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޝަރުތު**

2.1. ޤާރީގެ ދަރަޖަ ފަހުމުގެ އިންޓަވިއު ހަރަދުކޮށް - މިގޮތުން ޤާރީއިން ބޭނުން ޤާރީއަށް ގެނައުމުގެ އެއަރ ޓިކެޓް (ރިޓަރނެއް)، މާލެ – ކުޅުދުއްފުށި އެއަރ ޓިކެޓް (ރިޓަރނެއް) އަދި އިންޓަނަލް ޓްރާންސްޕޯޓޭޝަން

2.2. ޤާރީ ކުރުމުގެ އިންތިޒާމުތައް ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ ކޭޓަރިންގ / ރެސްޓޯރަންޓް / ކެފޭތަކުން ނުވަތަ އެފަދަ ހިދުމަތްދޭ ފަރާތަކުން ހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ. – މިގޮތުން ބޭނުން ޚަރަދު ކައުންސިލުގެ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.

2.3. ޤާރީގެ ޕްރޮފެޝަނަލް ފީއާއި ގުޅޭ ހަރަދުގެ ކަންކަން.

2.4. ޤާރީއިން ބޭނުން މާލެ އައުމުން އަދި މުސާބަޤާ ނިންމައި ކުޅުދުއްފުށިން މާލެ އައުމުން ރިސީވްކުރުމާއި މާލޭގެ އެކޮމޮޑޭޝަން އަދި ކުރުމުގެ އިންތިޒާމުތައް

2.5. ކުޅުދުއްފުށީގައި ހުންނަ މުއްދަތުގައި އިންޓަނަލް ޓްރާންސްޕޯޓޭޝަންގެ (ސައިކަލް ދުއްވުމުގެ ލައިސަންސް އޮތް ފަރާތެއް ނަމަ) ގޮތުގައި ސައިކަލެއް ހަމަޖެއްސުން

2.6. ޝައުބާންމަހުގެ 28 ވަނަ ދުވަހަށް، ޤާރީ ކުޅުދުއްފުށި ގެނެސް ކައުންސިލް އިދާރާއާ ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ޝައްވާލުމަހުގެ 2 ވަނަ ދުވަހު ކުޅުދުއްފުށިން މާލެއަށް ފުރުވާލުން އަދި މާލެއިން ޤާރީއިން ބޭނަން ފުރުވާލުމުގެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެހުން 5 ދުވަސް ތެރޭގައި ނިންމަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

2.7. ބާޒާރުގެ ސަރަހައްދުން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ އުޞޫލުން އިންޓީރިއަރ ޑިޒައިން ފޯމެއް (މިސާލު: ވިސާ، އިންޝުއަރަންސް، އަދި އުޞޫލުން ހުށަހަޅާ ފޯމެއް)

2.8. މަސައްކަތުގައި ބަލާނެ ފާހަގަކުރަންވީ 2 ފާހަގަކޮށްގެ ތަރުތީބުން ބިޑު ހުށަހަޅާ ސިޓީ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ބާޒާރުގެ ގޮތުގައި ތަކެތި ފާހަގަ ޝަރުތުތަކާއި ސިޓީ ކައުންސިލުންނެވެ.

- ބާޒާރުގެ ސަރަހައްދު

- ބާޒާރުގެ ސަރަހައްދު އޮތުން (އިސްލާމީ ތަޢުލީމީ މަރުކަޒުން ތަރައްޤީކުރުމުގެ (ޕްރޮޖެކްޓް) މިހާރުގެ ގޮތުން)
- ސްޓޭންޑް ޖަމާޢަތުގެ މިހާރުގެ ގޮތުން (ސްޓޭންޑް ޖަމާޢަތުގެ މިހާރު އެންގެވި ތަރުތީބުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ)
- ސްޓޫލާއި އަށްގަނޑު ތަނަވަސް މިހާރުގެ ގޮތުން (އިމާރާތް ނުވަތަ ބާޒާރު ޚިދުމަތް މަރުކަޒުން ނުވަތަ އުވާލުމުގައި އިސްލާމިކް ކަންކަން ބެލެހެއްޓުމަށް ތަސްދީޤު އިދާރާއަކުން ޚާއްސަ ސްޓޫލާއި އަށްގަނޑު ބޭންކްތަކުގައި ތަރުތީބުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ)
- ކުރުގެ ތަކެތި އާއި ފާހަގަކޮށްފައި ނުވާނަމަ (ދިރިއުޅޭ ފޮނުވުމުގެ ނުވަތަ ނިސްބަތްވާ ފޮނުވުމުގެ 03 މަސް ހަމަވާ ޚިދުމަތް ތަޖުރިބާ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.)
- ޑިސްޕްލޭ ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ބާޒާރުގެ ފަހަރެއް (ސީލް) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ސިޓީގައި ތަނަވަސް މިހާރު ގޮތުގައި ވުން

2.9. **މި މައުލޫމާތު ކުރުދާނުގެ 2.2 އަދި 2.5 ގައިވާ އިންޓިރީވިއު، ތަރުގެ އާންމު ފާހަގަކުރުން ގެންނަ ބާޒާރު ހަމަޖެއްސުމަށް ދޫކުރެވޭނެއެވެ. މިފަދަ އިތުރު ކަމެއް ނުހިމެނެއެވެ.**

ނޯޓް: ބާޒާރު ގެނައުމުގެ ކަންކަން ކުރަންވާނީ " މިނިސްޓްރީ އޮފް އިސްލާމިކް އެފެއާޒްގެ " ތަރައްޤީކުރުމުގައި ކުރާނެ ތަރުތީބު ނަމޫނާގައި އިމާރާތްކަން ކުރުމަށް ދިވެހިރާއްޖެއިން ބޭރުގެ ފާހަގަކޮށް ގެނައުމާ ގުޅޭ އުސޫލު" ގައިވާ ގޮތުގެމަތިންނެވެ.

3. މި މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅައިދޭ ފާހަގަކުރުން މިފަދަ ކަމެއް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ދިމާވާނެ ކުރިކުރި ކަންކަމަށް ވިސްނާ ފުރުވުމުގައި ގެންނަންޖެހޭ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓަކަށް ރިއާޔަތްކުރުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެއެވެ. މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅާ ފާހަގަކުރުން މިފަދަ ހަމަހަމަކަން ބެލުމާ ކަންތައްތަކަށް ހުށަހަޅާ ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.